

# Teilnahme-Zertifikat

Herr Bernd Pflüger

---

hat am Seminar

## Sachkunde für Immobilienmakler

vom 23.06.2020 bis zum 25.06.2020  
teilgenommen.

In diesem Seminar sind 20 Zeitstunden mit Inhalten aus dem Themenkatalog nach §15 MaBV Anlage 1A enthalten und können auf die Weiterbildungspflicht für Immobilienmakler gemäß §34c GewO angerechnet werden.

### Seminarinhalte:

Anforderungen nach MaBV2018 und GewO  
Immobilienrecht, Grundstücksverkauf, -Kauf, Grundbuch,  
Maklervertrag, Provisionsanspruch,  
Überblick Mietrecht, Wohnraum, Geschäftsraum, Überblick Baurecht,  
Einführung in die Verkehrswertermittlung unbebauter und bebauter Grundstücke  
Vergleichs-, Ertragswert-, Sachwert-, Überschlagsverfahren  
Objektangebot, Objektanalyse, Preisbildung  
Vertriebs- und Verkaufspraxis, Kundenberatung,  
Wettbewerbsrecht, Verbraucherschutz, Geldwäschegesetz  
Informationspflichten des Maklers, Sicherung des Provisionsanspruchs

München, 25.06.2020



**Sabrina Glasbrenner**  
Schulungsleiterin

gtw - Weiterbildung für die Immobilienwirtschaft